



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

Prot. N° 45 / 2016

Gaggiano, 26 maggio 2016

Capitolato per manutenzione straordinaria impianti elettrici per il deposito in Via Leonardo Da Vinci, 19 - Gaggiano (MI)

La società **SASOM SRL**, con sede operativa in **Gaggiano (MI), Via Roma n. 36**, rende noto che a partire da maggio 2016 bandirà una gara pubblica per la manutenzione straordinaria agli impianti elettrici per il deposito in Via Leonardo Da Vinci, 19 – Gaggiano (MI)

Presentazione offerte

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa alla Sasom srl via Roma 36 – 20083 Gaggiano MI, entro le ore 12.00 del **11 giugno 2016**, nella busta dovrà essere indicato “contiene offerta per gara impianti elettrici c/o deposito Via Leonardo Da Vinci n°19– Gaggiano MI”

Per eventuali informazioni: Segreteria Sasom, tel 02.90899285; e-mail: segreteria@sasom.it

SASOM SRL

**Dott. Gianmario Savoia
Amministratore Unico
S.A.S.O.M. s.r.l.**



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

Prot. n° 45 / 2016

Gaggiano, li 26 Maggio 2016

Capitolato per manutenzione straordinaria impianti elettrici per il deposito in Via Leonardo Da Vinci, 19 - Gaggiano (MI)

Oggetto d'appalto

Costituisce oggetto del presente appalto l'affidamento delle attività di manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico per il deposito di Via L. Da Vinci 19 – Gaggiano, a seguito della relazione del professionista incaricato da Sasom srl.

Il lavoro è finalizzato all'ottenimento della Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici di Sasom srl , presso il Deposito di Via Leonardo da Vinci n°19.

ATTIVITA' DA ESEGUIRE:

1. Quadro generale spogliatoi uffici ex Asga

- Fornitura e posa in opera di un interruttore magnetotermico 4x63A (Pi 10kA) in sostituzione dell'attuale sezionatore;
- Fornitura in opera di canalina tra il contatore ed il quadro generale;
- Riordino, all'interno del quadro elettrico generale, del cablaggio con sostituzione dei conduttori le cui colorazioni non corrispondono alle vigenti normative;
- Disattivazione della linea in partenza del quadro generale che alimenta gli uffici ex ASGA attualmente non utilizzati.

2. Impianto di terra

- Realizzazione di un collettore di terra all'interno del quadro generale;
- Reinvenimento dell'anello di dispersione di terra in modo da evidenziare almeno un dispersore, apponendo poi un cartello di segnalazione;
- Collegamento alla rete di terra del portone del capannone n°12;
- Fornitura di opera di un collettore supplementare di terra, nei due locali caldaie, da collegare al conduttore di terra ai conduttori equipotenziali delle tubazioni di acqua, gas e riscaldamento.

3. Distribuzione elettrica

- Sostituzione, nel capannone n° 13, di alcuni tratti di tubazione metallica “elios” con altre in pvc rigido, grado di protezione IP55, previo sfilaggio e reinfilaggio delle attuali cavetterie;
- In tre vani doccia occorre alimentare gli aspiratori bypassando l’attuale derivazione delle prese, utilizzando scatole di derivazione stagne;
- Fornitura in opera di placche sulle prese sotto il quadro elettrico generale;
- Fornitura in opera di un cavo FG70R/4, 3G2,5mm², da infilare nella tubazione interrata per alimentare il faro su palo nel cortile.
- Fornitura in opera di un interruttore magnetotermico differenziale 2x10A sens. 0,3 (Pi 6kA).
- Fornitura di un interruttore crepuscolare.
- Fornitura in opera di un nuovo quadro elettrico, grado di protezione IP55, nel capannone n° 9 completo di n° 5 interruttori magnetotermici differenziali trifasi e n° 4 interruttori magnetotermici monofasi con tarature eguali alle esistenti;
- Fornitura in opera di nuovi interruttori differenziali in sostituzione di quelli difettosi rilevati dalla relazione del tecnico incaricato da Sasom Ing Migliavada allegata in copia.
- Etichettatura dei vari quadri elettrici;
- Ripristino della tubazione metallica che contiene le cavetterie relative all’antenna.

4. Illuminazione

- Verifica dei corpi illuminanti d’emergenza per assicurarsi che garantiscano un’ora di autonomia.

5. Impianto citofonico

- Verifica dei circuiti a BT ed eventuale sostituzione dell’alimentatore.

6. Oneri a carico del fornitore

- Ogni attività indicate ai punti 1/2/3/4/5;
- Certificazione di quanto eseguito.

7. Oneri a carico di Sasom srl

- I.V.A.;
- Eventuali disegni di aggiornamento;
- Schede manutentive.

8. ESCLUSIONI

- Tutto quanto dovesse necessitare e non contemplato nella relazione dell’Ing Migliavada;
- Eventuali opere murarie che si rendessero necessarie per intercettare la rete di terra generale;
- Eventuale sostituzione di lampade, reattori, starter che dovessero rendersi necessarie la durante la verifica dei corpi illuminati.

9. CONDIZIONI GENERALI – PAGAMENTI

Fatturazione: 20% acconto all’ordine, saldo a completamento lavori.

Pagamento: 60 gg a presentazione fattura a mezzo bonifico bancario.



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

RIFERIMENTI NORMATIVI

I lavori richiesti dovranno rispettare ogni requisiti di sicurezza previsti dalle norme vigenti in materia.

TERMINI DELLA PRESTAZIONE

- Entro 30 gg solari dall'ordine scritto di Sasom srl.

SISTEMA DI OFFERTA

La società dovrà indicare l'importo totale della spesa prevista a corpo e non vi saranno variazioni all'importo se non per giustificato motivo e comunque in accordo con Sasom srl.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La gara verrà esperita tramite l'art. 125 comma 1 lettera B del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche, (cottimo fiduciario) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base alla rispondenza delle attività previste al comma 1 e 2.

Presentazione offerte

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa alla Sasom srl via Roma 36 – 20083 Gaggiano MI, entro le **ore 12.00 del 11 giugno 2016**, nella busta dovrà essere indicato “contiene offerta per analisi merceologiche Sasom srl”.

SASOM srl